

# Selbstauskunft

## I. VORBEMERKUNG

Die vom Mietinteressent erteilte Selbstauskunft dient dem Vermieter und dem Makler, als Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote, als Unterlage für etwaige Erstellung eines Mietvertrages. Der Vermieter ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln.

## II. ANGABEN

Mietinteressent

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_ geb. \_\_\_\_\_

PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

Bank: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_ seit: \_\_\_\_\_

Ausgeübt. Beruf: \_\_\_\_\_

Gesamteinkommen, einschl. KiGeld, Beihilfen etc. mtl. in €: \_\_\_\_\_

Mietschulden ja nein

Offenbarungseid ja nein

Lfd. Pfändungen ja nein

Bish. Vermieter: \_\_\_\_\_

Wohnhaft in: \_\_\_\_\_

Ehegatte / Mitinteressent

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_ geb. \_\_\_\_\_

PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

Bank: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_ seit: \_\_\_\_\_

Ausgeübt. Beruf: \_\_\_\_\_

Gesamteinkommen, einschl. KiGeld, Beihilfen etc. mtl. in €: \_\_\_\_\_

Mietschulden ja nein

Offenbarungseid ja nein

Lfd. Pfändungen ja nein

Bish. Vermieter: \_\_\_\_\_

Wohnhaft in: \_\_\_\_\_

Zum Haushalt gehörende Kinder, sonst. Angehörige, Haushaltshilfen usw.

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_ Geb.datum: \_\_\_\_\_ Verwandtschaftsverhältnis: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Haustiere, Musikinstrumente usw.: \_\_\_\_\_

## II. VERSICHERUNG / EINVERSTÄNDNISERKLÄRUNG

Der Mietinteressent, sein Ehegatte / Mitmieter, versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten 5 Jahren weder ein KONKURS- oder VERGLEICHsverfahren über ihr Vermögen bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse angewiesen – noch eine EIDESSTAATLICHE VERSICHERUNG über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder ein HAFTBEFEHL zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Des Weiteren erklärt sich der Interessent hiermit einverstanden, dass seine angegebenen Daten über den SGV oder ein anderes Institut überprüft werden.

Einer Bankauskunft stimme(n) ich / wir zu.

\_\_\_\_\_

Ort, Datum

\_\_\_\_\_

Mietinteressent

\_\_\_\_\_

Ehegatte / Mitmieter

Ich willige ein, dass die Immobilien Schwarzmann GmbH (nachfolgend Makler) als Makler der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses durch den Makler vermittelten Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird der Makler für den Vermieter der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Die ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1 Bundesdatenschutzgesetz) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird der Makler für den Vermieter der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden Service Center, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

---

Ort, Datum

---

Mietinteressent

---

Ehegatte / Mitmieter